

**VENDU Duplex 3 Ch - 2 Salons | 2.5 SDB | 3 terrasses | 221 m2**

Prix de vente 2 900 000 Dhs - 272 600 €

## Description

VENDU DUPLEX A VENDRE A MARRAKECH: 221 m2 avec 3 Ch a coucher - 2.5 SDB - 3 terrasses- résidence de prestige - Marrakech secteur Palmeraie :

M2 Maroc votre spécialiste de l'immobilier au Maroc vous propose ce duplex dans un complexe résidentiel de prestige bien entretenu dans la Palmeraie de Marrakech, la capitale touristique du Maroc.

La propriété spacieuse et tres lumineuse de 221 m<sup>2</sup> au dernier étage avec 3 terrasses donnant sur des jardins luxuriants bordé de palmiers, de bougainvilliers et de grenadiers se compose de :

un hall d'entrée, d'une toilette invités, de deux salons avec access terrasse, d'une spacieuse cuisine avec angle salle a manger, d'une buanderie.

En dernier étage vous trouverez: hall de nuit, 3 chambres dont:

une chambre avec placards

une chambre avec placards et accès terrasse

une suite parentale avec son dressing et sa salle de bains privative ainsi que sa terrasse

une salle de bain familiale

Ce bien immobilier d'exception bénéficie de la climatisation centrale, d'un emplacement parking et de vues dégagées sans vis-a-vis.

Avec ce bien, M2Maroc immobilier vous offre l'opportunité d'acquérir un bien très rare a la Palmeraie de Marrakech.

L'agence M2 Maroc peut aussi vous assister en matière de crédits immobiliers ou d'assurances pour ce type de propriété. ...

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres à coucher : 3

Nombre de salles de bain : 2

Étage : 2

Nombre de toilettes : 2

Surface habitable : 221

## Equipements

Climatisation

Interphone

Piscine

Parking

Chauffage

Terrasse

Balcon

Cuisine équipée

Jardin

Gardien

