

Villa de luxe 1482 m2 | 4 Ch | 4 SDB | Piscine | Jardin

Prix de vente 6 400 000 Dhs - 601 600 €

## Description

Ref SVMA0119 VILLA A VENDRE A MARRAKECH : villa 1428m2 – 1 salons – 4 ch à coucher – jardin – piscine – Route de Ouarzazate, Marrakech – PRIX à partir de 6.400.000Dh

M2 Maroc votre agent immobilier au Maroc vous présente cette magnifique villa au sein d'un programme de charme située à 15 minutes du centre ville sur la route de Ouarzazate à 5 minutes de l'école américaine.

La villa sera vendue vide, dispose d'une terrasse panoramique avec une surface terrain de 1428m<sup>2</sup> d'une vue exceptionnelle sur l'Atlas dont 363m<sup>2</sup> de surface habitable. Plusieurs autres superficies sont disponibles.

Ce bien immobilier est vendu vide à un prix de 6.400.000-Dh et se compose de :

- Séjour avec coin salle à manger intérieure et extérieure,
- 4 belles chambres à coucher avec dressings,
- 4 Salles de bain,
- Grande cuisine équipée,
- Piscine privative,
- Climatisation,
- Un grand jardin bien arboré,
- Places parking

Ces villas sont idéales pour une habitation primaire, secondaire ou pour la location (location longue durée ou saisonnière) et sont livrable Juillet 2017.

Avec cette propriété, M2 Maroc votre agent immobilier au Maroc, vous propose une fois de plus un bien immobilier exceptionnel aux portes de Marrakech avec un bon rapport qualité / prix. ...

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres à coucher : 4

Surface de terrain : 1428

Nombre de salles de bain : 4

Surface habitable : 378

Nombre de toilettes : 4

Surface terrasse : 12

## Equipements

Climatisation

Interphone

Piscine

Parking

Chauffage

Terrasse

Balcon

Cuisine équipée

Jardin

Gardien

