

RIAD NEUF | 5Ch - 5 SDB | Patio | Terrasse | 140m2

Prix de vente 2 750 000 Dhs - 258 500 €

## Description

VENTE NOUVEAU RIAD MARRAKECH MEDINA: 140m2 - 5Ch - 5 SDB - 2 Salons - Patio - Terrasse - Marrakech Medina

M2 Maroc, vous présente ce nouveau Riad situé dans le quartier Sidi Mimoune de la Medina de Marrakech, à 5 minutes à pieds de la mythique Place Jmaa El Fnaa.

Cette maison de 140m2 au sol se compose de:

- hall de entrée
- WC invités
- deux salons
- une cuisine spacieuse
- une buanderie
- un patio lumineux
- cinq chambres avec SDB très spacieuses
- une grande terrasse panoramique.

Les tons neutres du riad permettent au nouveau propriétaire de facilement y mettre son cachet.

Ce riad se prête tant à une occupation personnelle qu'à une exploitation commerciale en Maison d'Hôtes.

Ce bien immobilier bénéficie également du Titre foncier ainsi qu'un bon accès parking.

Avec cette propriété, M2 Immobilier vous offre une opportunité magnifique d'acquérir un Riad (de nouvelle construction) avec de beaux volumes dans la Medina.

...

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 12

Nombre de chambres à coucher : 5

Nombre de salles de bain : 5

Étage : 2

Nombre de toilettes : 6

Surface habitable : 140

## Equipements

Climatisation

Terrasse

Chauffage

Cuisine aménagée

