

Vendu Maison d'Ãtes - terrasse

Prix de vente 5 390 000 Dhs - 506 660 €

Description

Réf : SRMA0037 RIAD MAISON D'HOTES EN VENTE MARRAKECH : 7 chambres – 7 SDB – patio – terrasse – MARRAKECH Medina– 350m2 habitable

M2Maroc.com, votre spécialiste de l'immobilier au Maroc vous présente ce riad rénové, exploité maison d'hÃtes à quelques minutes à pieds de la légendaire place Jmaa El Fna.

Ce bien rénové, climatisé, meublé et entièrement équipé se compose comme suit: 180m2 au sol et bénéficie d'un bon accès voiture.

Au rez de chaussée: un hall d'entrée, 1 bureau, 1 toilette invités 1chambre à coucher avec sa salle de bain, une cuisine équipée, un salon , patio et un studio pour le personnel and a studio.

Au 1er étage: 3 suites avec salles de bain , 2 chambres avec salle de bains, bhou, cuisine

Terrasse: 2 belles terrasses de 120m2 avec chaises & tables, chauffage solaire.

Ce riad titré et rénové avec des matériaux récents et anciens est vendu en tant que établissement touristique classé avec sa présence sur internet, centrales de reservation.

Grâce à sa situation et sa finition, cette propriété se prête soit à l'habitation en tant que résidence principale, résidence secondaire soit à l'exploitation commerciale en maison d'hÃtes. Ce bien est déjà exploité en maison d'hÃtes avec toutes les autorisations nécessaires.

Avec ce Riad, M2 Maroc votre agent immobilier au Maroc, vous offre l'opportunité d'acquérir un riad clef en main et prêt à l'habitation ou l'exploitation....

Caractéristiques

Nombre de pièces : 12
 Nombre de toilettes : 7
 Surface habitable : 350

Nombre de salles de bain : 7
 Nombre de chambres à coucher : 7
 Surface terrasse : 120

Nombre de salles d'eau : 6
 Étage : 2
 Surface de terrain : 180

Equipements

Climatisation
 Interphone
 Jardin
 Parking

Chauffage
 Hammam
 Balcon

Cuisine équipée
 Terrasse
 Gardien

