Ventes > Hotels / Maison d'hotes > Marrakech > Medina Réf: SCMA0034

PRIX REDUITMaison dÃ¢â ¬â ¢hÃ Â´tes 6 Ch - piscine - terrasse - 5300000dh

Prix de vente 5 300 000 Dhs - 498 200 €

Description

PRIX REDUIT REF SCMA0034: RIAD MAISON D'HOTES EN VENTE MARRAKECH : 6 chambres – 6 SDB – patio – terrasse – MARRAKECH Medina– 173m2 habitable
M2 Maroc, votre spécialiste de l'immobilier au Maroc vous présente ce riad rénové, exploité maison d'hôtes à quelques minutes à pieds de la légendaire place Jmaa El Fna.
Ce bien rénové, climatisé, meublé et entierement équipé se compose comme suit: 173m2 au sol et bénéficie d'un bon accès voiture.
Au rez de chaussée: un hall d'entrée, 1 bureau, 1 toilette invités 1chambre à coucher avec sa salle de bain, une cuisine équipée, un salon , patio avec une piscine.
Au 1er étage: 3 suites aves salles de bain , 2 chambres avec salle de bains, bou
Terrasse: une bella terrasse avec chaises & tables, chauffage solaire.
Ce riad titré et rénové avec des matériaux récents et anciens est vendu en tant que etablissement touristique classé avec sa presence sur internet, centrales de reservation depuis 7 ans.
Grâce à sa situation et sa finition, cette propriété se prête soit à l'habitation en tant que résidence principale, résidence secondaire soit à l'exploitation commerciale en maison d'hôtes. Ce bien est deja exploité en maison d'hôtes avec toutes les autorisations nécessaires.
Avec ce Riad, M2 Maroc votre agent immobilier au Maroc, vous offre l'opportunité d'acquérir un riad clef en main et prêt à l'habitation ou l'exploitation....

Caractéristiques

Nombre de pièces : 13	Nombre de salles de bain : 6	Nombre de toilettes : 7
Nombre de chambres à coucher : 6	Étage : 1	Surface habitable : 173
Surface de terrain : 173		

Equipements

Climatisation	Chauffage	Cuisine équipée
Terrasse	Piscine	Balcon

