

Villa 5 chambres - 3SDB | 3 salons | piscine | jardin | 200m2

Prix de vente 2 400 000 Dhs - 225 600 €

## Description

MARRAKECH VILLA A VENDRE: Villa 200m2 – 5 chambres – 3SDB – piscine - Tahanaout Marrakech

M2 Maroc votre spécialiste de l'immobilier au Maroc vous présente cette belle villa dans un environnement idyllique et naturel a Tahanaout (a 30km sud de Marrakech).

La propriété construite en 2009 consiste d'une villa de 200m2 habitable, sur lot de terrain 514m2 a trois façades. Elle se compose de :

En rez-de-chaussée :

- entrée principale, 3 salons dont un avec coin cheminée, une cuisine aménagée avec un accès de service, 1 chambre a coucher et 1 SDB.

- Jardin privatif avec sa piscine a vagues et local technique

- Garage

En étage :

- Hall, 3 chambres a coucher, 1 suite parentale avec SDB et son Jacuzzi, 1 SDB familiale, 1 bureau

- Terrasse panoramique de 150m2 avec des vues splendides de l'atlas.

Cette villa aux finitions dans la tradition marocaine avec des matériaux nobles tels que tadelakt, zellij fassi, bois, etc...est vendue avec titre foncier et bénéficie d'une installation d'eau chaude solaire dans toute la maison.

Avec ce bien immobilier, M2 Maroc votre agent immobilier au Maroc vous propose une fois de plus l'opportunité d'acquérir une belle villa dans la campagne de Marrakech. ...

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 10

Étage : 1

Nombre de salles de bain : 3

Surface habitable : 200

Nombre de chambres à coucher : 5

Surface de terrain : 516

## Equipements

Climatisation

Terrasse

Parking

Chauffage

Jardin

Cuisine aménagée

Piscine

