

Appartement 2 Ch | Salon | 2 SDB | terrasse | piscine | jardin | 134m2

Prix de vente 2 500 000 Dhs - 235 000 €

## Description

Réf : SAMA0369 APPARTEMENT A VENDRE A MARRAKECH: 134 m2 avec 2 Ch a coucher - 2 SDB - salon - terrasse vue piscine & Atlas - Marrakech Nouveau secteur touristique Agdal.( si vous n'arrivez pas à visualiser les photos, merci de cliquer sur le bouton PDF au dessus des photos ) :

M2Maroc.com, votre spécialiste de l'immobilier au Marrakech, vous propose cet appartement dans un complexe résidentiel de prestige et dans un espace privilégié qui vous invite au reve et au repos dans la nouvelle zone touristique de Marrakech Agdal. Pres de tout les grands hotels: Raffles, Kenza Premium, des centres commerciaux et de loisirs, etc...

Cet appartement spacieux et lumineux de 134m2 aux finitions soignées dans une résidence d'appartements en R+2 de basse densité beneficie d'ascenseur, de tres beaux espaces verts, de piscine collective et de deux places de parkings en sous sol, gardiens de sécurité. Ces appartements se composent de:

- Grand hall d'entree,1 salon/salle a manger avec coin cheminée, 1 cuisine équipée avec électroménagers , grande terrasse (salon d'été) orientée vers l'Atlas et avec vue sur piscine. 2chambres a coucher avec placards intégrés et balcons, 2 SDB( dont un SDD). Toilette invités. Climatisation gainable, et una jardin privatif de 137m2.

Cet appartement se situe en rez-de -jardin, avec une finition moderne.

Ce bien est offert a la vente 100% construit avec titre foncier, 2 emplacements parking numérotés en sous-sol et servira soit de résidence primaire, de résidence secondaire ou comme investissement locatif. le prix a partir 2.500 000-Dh.

L'agence immobilière M2Maroc peut aussi vous assister en matière de crédits immobiliers ou d'assurances pour ce type de propriété....

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 5

Nombre de toilettes : 3

Surface terrasse : 27

Nombre de salles de bain : 2

Nombre de chambres à coucher : 2

Surface de terrain : 198

Nombre de salles d'eau : 3

Surface habitable : 134

## Equipements

Climatisation

Interphone

Piscine

Parking

Chauffage

Terrasse

Balcon

Cuisine équipée

Jardin

Gardien

