

Appartement Duplex neuf 4 Ch | Salon | 2.5 SDB | cour | 239 m2

Prix de vente 2 311 500 Dhs - 217 281 €

### Description

APPARTEMENT EN VENTE MARRAKECH: Duplex de 239 m2 - 4 Chambres / Salon – 2.5 SDB - cour - Gueliz Marrakech

M2 Maroc, a le plaisir de vous présenter cet immense appartement neuf en duplex dans une petite résidence de prestige au cœur du Gueliz au centre de Marrakech.

Cette résidence bénéficie d'une belle entrée spacieuse et de prestations soignées avec sols en marbre, climatisation, cuisine équipée, etc....

L'appartement se compose de :

Au rez de chaussée : entrée, grande cuisine équipée, toilette invitées, Living (salon), 1 chambre, escaliers vers 1er étage, porte fenêtre donnant sur la cour privative de 43m2.

Au premier : 3 chambres avec placards intègres, 1 SDB

Ce bien titre avec un emplacement parking est complètement fini et prêt à habiter.

De par son emplacement et sa finition, M2 Maroc immobilier vous propose une fois de plus la possibilité d'acquérir un bien immobilier a Marrakech (la première destination touristique du Maroc) a un bon rapport qualité prix.

M2 Maroc peut également vous assister avec son service de gestion locative, avec ces services de crédit immobilier et d'assurances sur ce type de biens immobiliers.

...

### Caractéristiques

Nombre de pièces : 10  
 Nombre de toilettes : 3  
 Surface terrasse : 43

Nombre de salles de bain : 2  
 Nombre de chambres à coucher : 4

Nombre de salles d'eau : 3  
 Surface habitable : 153

### Equipements

Climatisation  
 Interphone  
 Parking

Chauffage  
 Terrasse

Cuisine équipée  
 Gardien

