

Villa 430 m2 | 4 ch | salon | 4 SDB | piscine | jardin | 4.950.000 Dh

Prix de vente 4 950 000 Dhs - 465 300 €

## Description

Ref : SVMA0132 VILLA A VENDRE A MARRAKECH : villa 430m2 – 2 salons – 4 ch à coucher – jardin – piscine – Rte Ouarzazate, Marrakech: 4.950.000-Dh

M2 Maroc votre agent immobilier au Maroc vous présente cette magnifique villa au sein d'un complexe résidentiel de charme située à 15 minutes du centre ville, dans un domaine privé parfaitement sécurisé. A deux pas de la zone golfique, golf Royle et Amelkis (27trous), Atlas golf et Almaden (18 trous).

La villa est d'une surface habitable de 430m<sup>2</sup> sur un terrain de 800m<sup>2</sup>.

Ce bien immobilier est vendu à un prix de 4.950.000-Dh et se compose de :

- Séjour avec cheminée et salle à manger.
- 4 belles chambres à coucher
- 4 Salles de bain (douches & baignoires),
- Grande cuisine américaine,
- 1 logement pour le personnel,
- Grande cuisine équipée,
- Climatisation,
- Piscine privative,
- Jardin privatif

Avec cette propriété, M2 Maroc votre agent immobilier au Maroc, vous propose une fois de plus un bien immobilier exceptionnel aux portes de Marrakech avec un bon rapport qualité / prix....

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 11  
Nombre de toilettes : 3  
Surface de terrain : 800

Nombre de salles de bain : 4  
Nombre de chambres à coucher : 4

Nombre de salles d'eau : 2  
Surface habitable : 430

## Equipements

Climatisation  
Interphone  
Piscine  
Parking

Chauffage  
Terrasse  
Balcon

Cuisine équipée  
Jardin  
Gardien

