

Villa | 3Ch | 3.5SDB | double salon | terrasse | jardin | piscine

Prix de vente 2 400 000 Dhs - 225 600 €

## Description

Réf : SVMA0131 VILLA A VENDRE MARRAKECH ROUTE DE FEZ: Villa de 212 m2 - 3 Ch - 3.5 SDB - double salon - jardin privatif - Derriere Amelkis- 2.400.000-Dh

M2Maroc.com, votre spécialiste de l'immobilier au Maroc vous présente cette charmante petite villa dans une residence soignée entre la route de Fez et la route de Ouarzazate pas très loin des golfs Amelkis, Golf Royal et Al Maaden et de l'école américaine. (à 10 minutes du centre de Marrakech)

Cette villa avec piscine en commun et jardin privatif se trouve dans un complexe résidentiel sécurisé avec de grands espaces communs, salle des jeux, et de grandes piscines collectives.

Cette maison de 314m2 de terrain dont 212m2 construite sur deux étages se compose de :

- Hall d'entrée
- Double salon
- 3 salles de bain
- 3 chambres dont une suite parentale .
- Cuisine équipée
- Toilette d'invités
- Jardin privatif .

Ce bien immobilier bénéficie d'un emplacement parking non couvert et est offert à la vente au prix compétitif de 2.400.000-Dh disponible immédiatement.

Avec cette offre immobilière, M2 Maroc immobilier vous permet d'acquérir une belle petite villa à Marrakech à un prix relativement modeste....

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 8  
Nombre de toilettes : 2  
Surface habitable : 212

Nombre de salles de bain : 3  
Nombre de chambres à coucher : 3  
Surface de terrain : 314

Nombre de salles d'eau : 1  
Étage : 1

## Equipements

Climatisation  
Interphone  
Piscine  
Parking

Chauffage  
Terrasse  
Balcon

Cuisine équipée  
Jardin  
Gardien

