

**VENDU** Riad rÃ©novÃ© 5Ch | 5SDB | 2 salons | Cuisine | Patio | Terrasse | 250m<sup>2</sup> - 329 000 €

### Description

VENDU Ref SRMA0085: RIAD A VENDRE MARRAKECH: Riad 250m<sup>2</sup> au sol - 5 Chambres/5SDB - 2 Salons - patio - terrasse avec dôme - Medina quartier Kasbah - Marrakech: 3.500.000-Dh

M2 Maroc, votre agent immobilier spécialiste du Maroc vous propose cette magnifique demeure d'exception, situé dans le quartier très recherché la Medina de Marrakech, à 5 minutes à pieds de la mythique Place Jmaa El Fnaa, du fameux Palais El Bahia et Le Mellah. Une maison d'hôtes authentique dont la structure originale a été scrupuleusement préservée et qui a été restaurée en utilisant les techniques modernes.

Ce bien immobilier se différencie par sa grande surface au sol de 250m<sup>2</sup> et son voisinage.

Rez de chaussée :

- Grande réception
- Cuisine plan ouvert
- Salon marocain
- Salle à manger
- Fontaine
- Patio
- Toilette invités
- Ascenseur

A l'étage:

- 5 Chambres à coucher avec dressing et SDB

Terrasse:

- Terrasse avec dôme électrique

Cette maison d'hôtes a été rénovée avec goût, bénéficie également du Titre foncier et est vendu vide à un prix de 3.500.000-Dh

Avec cette propriété, M2 Maroc vous offre une opportunité magnifique d'acquérir un bien d'exception dans la Medina de Marrakech (la capitale de pierres du Maroc)...

Nombre de salles de bain : 5

Nombre de toilettes : 6

Nombre de chambres à coucher : 5

Surface de terrain : 250

### Equipements

Climatisation  
Terrasse

Chauffage

Cuisine équipée

